



Ekstraordinær generalforsamling

Torsdag den 16. maj 2013 kl. 20.00

Biblioteket, Gundsøllillevej 2

Kære medlemmer

I inviteres hermed til ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Ågerup By. Anledningen er at generalforsamlingen den 18. april vedtog at ændre vedtægterne.

Ifølge vedtægternes §6 kræver en vedtægtsændring *enten* at mindst halvdelen af medlemmerne er til stede og at 2/3 stemmer for, *eller* at ændringerne bekræftes på en ekstraordinær generalforsamling, der skal afholdes senest en måned efter den første.

Selv om der var pænt fremmøde den 18. april, var vi ikke halvdelen af medlemmerne til stede. Derfor denne indkaldelse. Foreningen byder på en øl eller vand.

Venlig hilsen
Bestyrelsen

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Forslag til ændring af vedtægter (bilag). Generalforsamlingen den 18. april 2013 vedtog vedlagte vedtægter som nu forelægges til endelig godkendelse.
3. Eventuelt

Kontingent for 2013 udgør kr. 50,00 pr. husstand. Kontingentet kan betales via netbank til reg. nr. 1551 konto nr. 5717078, ved brug af de udsendte girokort eller kontant ved indgangen til generalforsamlingen eller ved at aflevere beløbet i en kuvert i kassererens postkasse, Højgårdsvej 15. Husk at oplyse navn og adresse.

Hjemmeside: www.aagerup-by.dk

Forslag til ændringer af:

VEDTÆGTER FOR GRUNDEJERFORENINGEN ÅGERUP BY

(som godkendt af generalforsamlingen 18. april 2013)

§1

Foreningens navn er Grundejerforeningen Ågerup By. Foreningens adresse er den til enhver tid værende formands adresse. Foreningen er uafhængig af partipolitik.

§2

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser, herunder at søge at etablere og bevare fællesarealer, stier, og andre forhold af betydning for lokalmiljøet.

§3

Som medlemmer kan optages alle ejere af parceller i de områder af Ågerup By, der pr. 1972 var landzone. Det vil sige Gl. Ågerup og udstykningen af Matrikel nr. 9a (Gundsøllillevej, Kildemosevej, Baunevej, Dyssevej, Højgårdsvej og Skovdalen til og med nr. 18) og desuden parceller langs Ågerupvej.

Generalforsamlingen fastsætter indskud og årligt kontingent. Medlemskab er først effektivt, når kontingent og evt. indskud er noteret og kan dokumenteres betalt. Hver parcel har én stemme ved generalforsamlingen.

§4

Foreningens ledelse varetages af en bestyrelse på 5 medlemmer: formand, kasserer, sekretær og 2 bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen vælges blandt foreningens medlemmer på den ordinære generalforsamling for en to årig periode. Formanden og 1 bestyrelsesmedlem vælges på lige år, 3 bestyrelsesmedlemmer vælges på ulige år. Endvidere vælges 2 revisorer, 1 revisorsuppleant samt 2 suppleanter til bestyrelsen hvert år. Genvalg kan finde sted.

Beslutninger træffes ved simpel stemmeflerhed, og i tilfælde af stemmelighed er formandens (og i dennes forfald næstformandens) stemme udslagsgivende. Bestyrelsen konstituerer sig selv med næstformand og kasserer. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Der føres løbende referat af bestyrelsens møder, og dette godkendes af de fremmødte bestyrelsesmedlemmer.

I tilfælde af et medlem træder ud af bestyrelsen kan bestyrelsen supplere sig selv blandt de valgte suppleanter. Såfremt formanden træder ud af bestyrelsen, overtager næstformanden hvervet frem til næste ordinære generalforsamling, hvor der vælges formand, uanset om det er et lige eller ulige år.

§5

Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i april, og den indkaldes med 10 dages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert medlem. Ved indkaldelsen skal

der være vedlagt et aftryk af det reviderede regnskab for det forløbne år samt en dagsorden. Medlemmerne kan stemme pr. fuldmagt – hver person kan højst medbringe én fuldmagt.

Dagsordenen skal have følgende ordlyd:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab
4. Indkomne forslag
5. Fastsættelse af indskud og årligt kontingent
6. Valg af formand (2 år)
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen (2 år)
8. Valg af 2 suppleanter (1 år)
9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant (1 år)
10. Eventuelt

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen må være formanden i hænde senest 6 dage før generalforsamlingen. Der skrives referat af generalforsamlingen som godkendes af dirigenten ved underskrift. Dirigentens formulering er afgørende.

§6

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. På forlangende af mindst 5 af de fremmødte og stemmeberettigede medlemmer (fuldmagter tæller ikke) skal der holdes skriftlig afstemning (eller dirigenten kan beslutte dette). Til vedtagelse af vedtægtsændringer kræves, at mindst halvdelen af de stemmeberettigede medlemmer er til stede på generalforsamlingen, og at 2/3 af de tilstedeværende stemmer for vedtagelsen. Er det ovennævnte antal stemmeberettigede medlemmer ikke mødt, og ændringerne er vedtaget med almindelig stemmeflerhed indkaldes med mindst 10 dages varsel til en ny generalforsamling. Denne holdes senest 40 dage efter den første afstemning. Denne generalforsamling afgør da spørgsmålet ved almindelig stemmeflerhed, uanset det fremmødte antal.

§7

Ekstraordinær generalforsamling afholdes så ofte bestyrelsen finder det nødvendigt eller på skriftlig begæring med motiveret dagsorden af mindst 25 % af de stemmeberettigede medlemmer, med angivelse af emne(r) der ønskes behandlet. En begæret generalforsamling skal afholdes senest 20 dage efter begæringen er kommet bestyrelsen i hænde. Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen må være formanden i hænde senest 6 dage før generalforsamlingen.

Dagsordenen skal have følgende ordlyd:

1. Valg af dirigent
2. Indkomne forslag
3. Eventuelt

Der skrives referat af den ekstraordinære generalforsamling som godkendes af dirigenten ved underskrift. Dirigentens formulering er afgørende.

§8

Foreningens midler forvaltes af bestyrelsen med ansvar over for medlemmerne (generalforsamlingen). Midler skal indestå i anerkendt pengeinstitut.

§9

Udmeldelse kan kun ske ved skriftlig henvendelse til bestyrelsen. Ophører et medlemskab bortfalder medlemsret og pligt, og vedkommende der udtræder af foreningen er uden krav på refusion af kontingent eller udbetaling af andel i foreningens formue.

Det årlige kontingent opkræves senest i forbindelse med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling.

§10

Foreningens regnskabsår er kalenderåret.

§11

Foreningen kan opløses efter de i § 6 anførte regler for vedtægtsændringer.

§12

Disse vedtægter træder i kraft straks efter, at de er lovligt vedtaget i henhold til gældende vedtægter.

.....

Disse vedtægter, der er vedtaget på generalforsamlingen den 18. april og 16. maj 2013 erstatter tidligere vedtægter fra 31. maj 2000, som erstattede vedtægter af 10. juni 1975, disse erstattede vedtægter fra den stiftende generalforsamling den 25. juni 1972.

sign. :
(dirigent)

Grundejerforeningen Ågerup Bys bestyrelse 2012-2013

Formand:	Jens Pedersen, tlf. 4678 2234/2972 2334 Østermarken 11, fammoped@gmail.com . Valgt 2008, 2010, 2012
	Peter Johannsen, tlf. 4678 7246/2015 9646 Krogager 6, peterj@post11.tele.dk (valgt 2011, 2013)
Kasserer	Claus Andersen, tlf. 4678 2023, sommerhus 5950 9015, mobil 2330 6350 Højgårdsvej 15 hotspot@email.dk Afløste Lone Bølge oktober 2009, genvalgt 2011, 2013
	Lars Roark, 4678 7970/2097 7970 Ågerupvej 31C lars@roark.dk Valgt 2008, 2009, 2011, 2013
	Hanne Ytting, Dyssevej 33, mobil 2332 9575 Hanne.ytting@gmail.com (valgt 2012)
Suppleanter:	Lene Johansen, Ågerupvej 73, tlf. 4678 7479, mobil 2927 3874, lji@privat.dk Mariann Sabroe Ågerupvej 71, tlf. 46787785, mariann.sabroe@gmail.com
Revisorer:	Gunnar Gissel Nielsen, Gundsøllillevej 13, tlf. 4678 7288
	Esben S. Boëtius, Gundsøllillevej 23, mobil 2855 8020 sejerboetius@hotmail.com
Revisorsuppleant:	Poul Andersen, Ågerupvej 36, Tlf. 4678 7351, mobil 4041 7743 mail@poulandreasen.dk

Formand for Kirkestiudvalget: Gunnar Gissel Nielsen, tlf. 4678 7288

Formand for Kildemosesøudvalget: Ib Nielsen, tlf. 4678 7701

Stier i landskabet, cykelsti og fartdæmpning

Bestyrelsen har besluttet at oprette nogle interessegrupper. Meningen er at grupperne kun mødes, når der er noget at gøre, og at de er åbne for alle interesserede medlemmer.

I første omgang har en gruppe bestående af Jens Pedersen, Hanne Ytting, Gunnar Gissel Nielsen og Susan Boëtius set på mulighederne for at gå på områdets markveje.

Vi tænker også at vi skal tage Torben Jørgensen på ordet, når han på generalforsamlingen den 18. april opfordrede os til at presse på for at få etableret en cykelsti til Roskilde.

Og så skal vi have set på mulighederne for at få dæmpet farten, ikke mindst ved indkørslen fra Gundsøllille. Måske en byport kunne hjælpe?

Hvis du vil være med i arbejdet så kontakt Hanne Ytting, Dyssevej 33, mobil 2332 9575

Hanne.ytting@gmail.com



Hjælp til pasning af kirkestien søges

Kan du mon slå græsset, når Gunnar er forhindret? Det vil være godt at være to om arbejdet med at passe stien, som netop er blevet rettet lidt op forud for sæsonen, jf. fotoet.

Kontakt Gunnar Gissel Nielsen, Gundsøllillevej 13, tlf. 4678 7288

Fugletur langs Kildemoseåen

- **kom og hør nattergalen, gøgen og alle de andre.**

Tirsdag den 11. juni kl. 20.00-ca. 22 (max. 21 i tilfælde af dårligt vejr)

Mødested Kildemosesøen (for enden af Skovdalen). Herfra går vi til Store Valby og tilbage igen. Det vil være muligt at støde til eller gå fra undervejs.

Til trods for nærheden til beboede områder i Ågerup og Store Valby er Brokildeområdet rigt på fugle. Her kan man både møde de små sangere og de store vandfugle som grågås, svane – og måske en hejre eller stork. Turen er tilrettelagt så alle kan være med, uanset kendskab til fugle. Den eneste betingelse er at du er med på at vi skal høre fuglene og forsøge at lære de mest almindelige at kende. Tag evt. en kikkert og en termokande med. Alle er velkomne.

Turleder: Jens Pedersen, biolog, tlf. 4678 2234

Arrangør: Grundejerforeningen Ågerup By, www.aagerup-by.dk

Ingen tilmelding.

